

专项债券项目绩效自我评价报告

(2024 年度)

项目名称: 吴中区胥江科创核（产业园）片区基础设施配套工程

项目单位: 苏州吴中高新建设发展有限公司

主管部门: 江苏省吴中高新技术产业开发区管理委员会



一、项目情况

（一）项目概况

为全面推进“产业强区、创新引领”发展战略，高水平构建产业创新集群，优化产业园基础设施布局、结构、功能和系统集成，构建现代化基础设施体系，特提出吴中区胥江科创核（产业园）片区基础设施配套工程。

本项目具体建设内容为产业园片区内管网、电力通道、河道整治以及配套道路等工程，其中新建雨污水管网约 4.5 公里、电力通道约 3.9 公里、配套停车位 186 个、新能源充电桩 71 个，同步进行产业园内河道整治、道路等配套工程，通过本项目建设，进一步完善产业园区基础设施配套，加快推进机器人与智能制造、新一代信息技术为主导的“2+1”现代产业创新集聚发展。

本项目总投资 13707 万元，其中：财政预算资金安排 3507 万元，占比 25.59%；拟发行地方政府专项债券 10200 万元，占比 74.41%。已于 2024 年发行一次专项债券，累计已发行金额 800 万元，项目已实际使用专项债券总额 800 万元。本项目于 2024 年 8 月开工，预计 2027 年 7 月竣工。

（二）绩效目标

1.总体目标

本项目旨在通过优化产业园基础设施布局、结构、功能和系统集成，构建现代化基础设施体系，加快推进机器人与智能制造、新一代信息技术为主导的“2+1”现代产业创新集聚发展。

2.年度目标

目标 1: 吴中通道 24(07-03)新建 10kV 电缆通道工程完成 100%。

目标 2: 工期及时完工，工程款及时支付、成本控制情况好。

目标 3: 安全事故零发生。

目标 4: 专项债券资金合理合规使用，资金执行率 100%。

二、评价情况

（一）项目特点分析

1、系统性基建布局

涵盖道路、电力、河道整治、管网等多类工程，形成“交通+能源+生态”一体化网络，支撑“2+1”现代产业体系（机器人与智能制造、新一代信息技术）。

2、生态治理与基建深度融合

东丽路改造与胥市路（叶家村段）河道改线协同推进，清峰路工程与汤浜整治也同步推进，实现道路与河道工程空间衔接，减少重复施工。

3、高标准产业配套设计

交通网络适配产业需求，东丽路改造与清峰路建设提升路网承载能力；电力通道超前规划，匹配未来产业扩张需求。

4、技术复杂性高

项目技术难点集中于地下空间集约化利用、生态与工程协同、智能运维体系构建三大领域，需通过精细化施工管理、跨学科技术融合及动态风险管控实现突破。

5、社会经济效益显著

项目通过基建升级直接创造本地就业岗位；完善防洪设施和新能源充电桩，优化生态与民生；新增停车位、雨污管网，解决园区内涝与停车难题，增强公共服务能力，为产业集聚提供可持续支撑。

综上：基于项目特点，绩效评价需围绕“技术达标率、成本效益比、民生获得感”为评价主线，具体绩效评价需以项目资金管理、组织实施、质量管理、进度管理、成本控制、产出效益及服务对象满意度为核心，结合定量指标与定性分析，确保短期成效与长期效益平衡。

（二）评价思路方法

项目资金管理评价主要依据遵循财政部关于印发《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》的通知（财预〔2021〕61号）等文件精神，对专项债券资金的使用管理要求设置细化指标、进行管理、考核。本次绩效评价依照“决策-过程-产出-效益”的逻辑路径，采用定量与定性评价相结合的方法，从财政支出专项资金角度对项目绩效进行综合评价，综合分析项目主管单位在项目执行过程中的管理模式、项目成果、社会服务满意度。

（三）评价工作情况

对照设置的考核指标和评分依据逐项进行跟踪评价，评判各项指标实际完成情况。吴中区胥江科创核（产业园）片区基础设施配套工程吴中通道 24(07-03)新建 10kV 电缆通道工程完成 100%。工期及时完工，工程款及时支付、成本控制情况好。安全事故零发生。

专项债券资金合理合规使用，资金执行率 100%。

（四）绩效评价结论

对照评价标准，逐项对各项指标进行评价，2024 年度吴中区胥江科创核（产业园）片区基础设施配套工程专项债券绩效自我评价得分 100 分，绩效等级为“优”。

三、项目绩效

（一）项目实施的主要做法

1、战略引领，聚焦产业需求

顶层设计与产业适配。围绕“机器人与智能制造、新一代信息技术”主导产业，优先布局电力扩容、交通路网等关键设施，为高精尖产业提供稳定能源供应和高效物流支持。

分阶段攻坚重点工程。2024 年集中资源完成吴中通道 24(07-03)新建 10kV 电缆通道工程，解决产业园初期电力瓶颈，保障企业入驻基础条件。

2、专项债精准投放

2024 年专项债资金定向投入 10kV 电缆通道建设，实现“小资金撬动大需求”，快速形成实物工作量。

3、多维度工程协同推进

跨部门协作机制。组建电力、水利、交通联合工作组，统筹电缆通道与未来道路、河道工程交叉施工方案，避免重复开挖。

4、风险预控与安全保障

地质勘测前置。针对电缆通道地下管线复杂区域，提前完成地

下障碍物排查，优化施工路径，缩短工期。

第三方全程监理。引入独立监理单位，对电缆通道工程进行全流程质量抽检，已施工段验收合格率 100%。

(二)项目实践经验

1、“需求倒逼”的资源配置逻辑

根据“2+1”产业对电力、路网的高标准需求，反向规划电缆通道容量、道路承载等级。

2、“生态+基建”双线并行

河道整治工程与道路桥梁同步设计，既避免二次施工，又通过环境整治提升园区整体竞争力。

3、跨部门协作机制

建立电力、水利、交通等部门联合工作组，协调电缆通道施工与园区整体规划衔接，减少重复审批环节。

(三)项目取得绩效

1、2024 年核心目标高效达成

电力保障能力突破，吴中通道 24(07-03)新建 10kV 电缆通道工程完成 100%，提前解决园区电力负荷瓶颈，可支撑多家中小型智能制造企业同时投产。

资金使用高效合规，专项债资金零闲置、零挪用，工程成本控制在预算范围内。

2、社会效益预期显著

就业拉动潜力，电缆工程施工期间吸纳本地劳动力 60 余人，培

训电工、管廊运维人员约 20 人，为后续工程储备技能人才。

绿色低碳储备，71 个新能源充电桩规划与电力扩容同步设计，为园区低碳转型预留空间。

3、风险防控成效

吴中通道 24(07-03)新建 10kV 电缆通道工程施工期间未发生安全事故，第三方监理验收合格率 100%，工程质量达到行业优质标准。

综上：项目通过“电力攻坚、精准投融资、协同推进”等创新做法，高效完成 2024 年核心任务，为胥江科创核打造“2+1”现代产业创新集群奠定了坚实基础，阶段性绩效表现优异。下一步需加快全域工程进度，加快推进机器人与智能制造、新一代信息技术为主导的“2+1”现代产业创新集聚发展。

四、存在问题

无。

五、有关建议

1、加速多工程协同推进，避免电力“单点突破”与其他工程进度脱节。

2、强化资金动态统筹，针对剩余专项债资金，制定分年度使用计划，确保与工程节点匹配。

3、提前衔接产业招商，利用已建成的电力优势，定向吸引需高稳定性供电的集成电路测试、工业机器人等企业入驻，提升基础设施利用率。

六、相关信息

附表：江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自评价情况表。